



MAY 

ARQUITECTOS

PRESENTACIÓN MAYA ARQUITECTOS  
HÉCTOR ALEJANDRO PÉREZ CAMACHO  
NOVIEMBRE DEL 2021

## MAYA ARQUITECTOS

EMPRESA CREADA CON EL PRINCIPIO FUNDAMENTAL DE DAR ACCESO A LA CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA Y DE CALIDAD A CUALQUIER TIPO DE PERSONA, CONSERVANDO LA IDEA DE "CREAR EL FUTURO A TRAVÉS DE TUS SUEÑOS".

CON LOS MEJORES PLANES DE DESARROLLO AL MEJOR COSTO, MAYA ARQUITECTOS BUSCA EL EQUILIBRIO DE LAS IDEAS DE CADA PERSONA A UN COSTO ACCESIBLE CON EL MENOR IMPACTO AL MEDIO AMBIENTE.

SOMOS UNA EMPRESA SANA QUE A PESAR DE SER JOVEN, CUENTA CON EL MEJOR EQUIPO DE TRABAJO CON MAS DE 25 AÑOS DE EXPERIENCIA EN SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE OBRA.

CONTAMOS CON LOS TODOS LOS SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN PARA PODER BRINDARLE LA ATENCIÓN QUE MERECE SIN INTERMEDIARIOS, POR LO QUE PODEMOS OFRECERLE DESDE EL PROYECTO, LOS CÁLCULOS ESTRUCTURALES E INSTALACIONES, LOS TRAMITES PARA PERMISOS, LA ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS BASE, LA PLANEACIÓN DE OBRA, LA PROGRAMACIÓN DE FLUJOS, DEMOLICIONES, LIMPIEZA DE TERRENO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN, TERMINACIÓN DE OBRA Y HASTA LA VENTA.

SOMOS ESPECIALISTAS EN SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.



Fachada posterior  
Casa del pedregal, lluvia 245  
Ciudad de México  
Aluminio y muro con pasta fina  
Sensación de frescura y suavidad  
2011

MAY 

ARQUITECTOS

## NUESTROS SERVICIOS

### TRÁMITES

NOS ENCARGAMOS COMPLETAMENTE DE SU OBRA, REALIZANDO TODOS LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA OBTENCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN QUE REQUIERA, ASÍ COMO GESTORÍA CON SINDICATOS Y DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA.

### CONSTRUCCIÓN

HACEMOS REALIDAD SUS PROYECTOS CON CALIDAD, SERIEDAD, PUNTUALIDAD Y SOBRE TODO AL MEJOR PRECIO DEL MERCADO. CONTAMOS CON EL MEJOR EQUIPO DE TRABAJO PARA REALIZAR DESDE EL TRABAJO MAS DELICADO, HASTA LA OBRA DE INFRAESTRUCTURA MAS COMPLEJA.

### SUPERVISIÓN

NOS ENCARGAMOS DE SUS CONTRATISTAS O CONSTRUCTORES PARA QUE SU OBRA SE HAGA CON LA MEJOR CALIDAD, SIGUIENDO LA NORMATIVIDAD PARA CADA PROCESO CONSTRUCTIVO, HACIENDO CUMPLIR LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS SIN REBASAR LOS TOPES PRESUPUESTALES DEL PROYECTO.

NUESTRO PERSONAL ESTA CAPACITADO PARA MANTENER EL CONTROL Y ORDEN DE SU PROYECTO, MANTENIENDO LA CALIDAD POR ENCIMA DE LOS ESTANDARES TENIENDO SIEMPRE PRESENTE LA PERSPECTIVA DE NEGOCIO, POR LO QUE OBTENDREMOS LOS MEJORES RENDIMIENTOS AL MEJOR PRECIO.



Vista general del conjunto  
La escondida, 2a priv. Morelos No.2  
Cuernavaca, Morelos.  
Teja, piedra bola y acero  
Integración del conjunto a la naturaleza  
2012

## NUESTROS SERVICIOS

### PROYECTOS

PLASMAMOS SUS SUEÑOS CON LOS MEJORES PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS, LE OFRECEMOS DISEÑO, VANGUARDIA, FUNCIONALIDAD Y ECONOMÍA EN LA REALIZACIÓN DE SUS PLANES CREATIVOS, HACIENDO DE ESTOS EL MEJOR NEGOCIO.

### COSTOS

SOMOS EXPERTOS EN CONCURSOS Y CONTROL PRESUPUESTAL TANTO EN EL SECTOR PUBLICO COMO PRIVADO, COMBINANDO LA EJECUCIÓN, EL CONTROL DE OBRA Y LA ELABORACIÓN DE CONCURSOS.

### INVERSIÓN

LA CONSTRUCCIÓN ES Y SEGUIRÁ SIENDO LA MEJOR MANERA DE INVERTIR SU DINERO, OBTENIENDO LOS MAS ALTOS RENDIMIENTOS Y BENEFICIOS SIN RIESGO PARA USTED NI PARA SU PATRIMONIO.

SOMOS UNA EMPRESA VERSÁTIL Y COMO TAL DAMOS SEGUIMIENTO PUNTUAL A CADA PROCESO DE NUESTROS PLANES DE NEGOCIOS, POR LO QUE NO DEPENDEMOS DE TERCERAS PERSONAS PARA CONCRETAR NUESTROS PROYECTOS.

CON NOSOTROS PODRÁ INVERTIR EN UNA AMPLIA GAMA DE OPCIONES DE LAS CUALES PODEMOS MENCIONAR LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS, EN LA CUAL PODRÁ OBTENER HASTA EL 30% DE UTILIDAD ANUAL.

MAS DE 25 AÑOS NOS RESPALDAN.



Terraza de Jardín  
Casa la lagartija, Avandaro Fontana Rosa  
Estado de México  
Estructura de Acero, cristal y piedras  
Espacios abiertos pero robustos  
2015

## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

2021

- CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO TIPO MEDIO DE DOS NIVELES Y ESTACIONAMIENTO, CADA NIVEL CON UN DEPARTAMENTO DE 200 M2 CADA UNO, ROOF GARDEN CON ÁREA DE ASADO Y ÁREA DE SERVICIOS, PROTEGIDO CON GEOMEMBRANA PARA RECIBIR PISO CERÁMICO.  
CISTERNA DE 20,000LTS CON SISTEMA DE PURIFICACIÓN.  
CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS CON NÚCLEO DE BAÑOS Y BODEGA CON SISTEMA DE SEGURIDAD CCTV.  
CONSTRUCCIÓN TRADICIONAL VALOR \$8,500,000.00  
AZCAPOTZALCO, CDMX.

2020

- CONSTRUCCIÓN DE CASA GILMER DE 180 M2 TIPO MEDIO, CASA EN DESNIVEL DE 1.50M CON ESTACIONAMIENTO PARA DOS AUTOS, DOS NIVELES CON TERRAZA LIBRE DE 100 M2. PEQUEÑO CUARTO DE MAQUINAS EN ACCESO CON CISTERNA DE 3000LTS.  
CONSTRUCCIÓN TRADICIONAL VALOR \$1,500,000.00  
ÁLVARO OBREGÓN, CDMX.

2018-2019

- COLOCACIÓN DE ACABADOS COMO PISOS, AZULEJOS, YESOS, TABLAROCA, PASTA Y PINTURA EN 6 EDIFICIOS DE DEPARTAMENTOS EN DIFERENTES ZONAS POLANCO, DEL VALLE, NARVARTE ORIENTE Y HIPÓDROMO CONDESA, CDMX.



Edificio de departamentos con 2 niveles  
Aquiles Elorduy, Azcapotzalco  
Ciudad de México  
Acabados modernos  
Construcción Tradicional  
2021

## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

2018

- REESTRUCTURACIÓN DE CASA PARA CLÍNICA DE ESTANCIA CORTA EN LA COLONIA ROMA, CDMX.
- REMODELACIÓN GENERAL DE LA CASA, CONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE RECEPCIÓN, CONSULTORIOS, ÁREA DE ESTANCIA CORTA, ÁREA DE DESCANSO DE MÉDICOS, QUIRÓFANO Y ÁREA ADMINISTRATIVA.

2017-2018

- CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS DE 3 NIVELES, VERTIZ NARVARTE, CDMX.
- REMODELACIÓN DEL PISO 25 DE LA TORRE PRESIDENTE PARA OFICINAS CORPORATIVAS, POLANCO, CDMX.
- SUPERVISIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIO COLEGIO DE POSTGRADUADOS EN PUEBLA, PUEBLA.

2016

- CONSTRUCCIÓN DE CONJUNTO DE 3 CASAS TIPO MEDIO, AGRÍCOLA ORIENTAL, CDMX.
- CONSTRUCCIÓN DE PALAPA Y BAÑOS PARA FIESTAS PASEOS DE CHURUBUSCO, CDMX
- REMODELACIÓN DE CASA PARTICULAR EN ACABADOS Y CONSTRUCCIÓN DE TERRAZA PERGOLADA, MIXCOAC, CDMX.

2015

- CONSTRUCCIÓN RESIDENCIA LA LAGARTIJA EN AVANDARO, ESTADO DE MÉXICO.



Terraza con vista a Lago  
Casa el Escondrijo, La peña, Valle de bravo  
Estado de México  
Estructura de Acero, madera y piedras  
Elegante armonía del espacio  
2015



## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

2015

- REESTRUCTURACIÓN DE RESIDENCIA LA PEÑA, VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.
- CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, HOTEL RODAVENTO, VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.
- CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE RECEPCIÓN PARA SPA, HOTEL RODAVENTO, VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.
- CONSTRUCCIÓN FOSOS PARA CONTENCIÓN DE LODOS, HOTEL RODAVENTO, VALLE DE BRAVO, ESTADO DE MÉXICO.
- ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA DEL SISTEMA DE GAS Y FUEGO EN LA TDGL, CIUDAD JUÁREZ, PEMEX.

2014

- PINTURA DE FACHADAS E INTERIORES DEL DESARROLLO MANSIONES, CRUZ DEL MAR, HUATULCO, OAX.
- CONSTRUCCIÓN DE NÚCLEO DE ELEVADORES Y ESCALERAS PARA 15 NIVELES DEL HOSPITAL STAR MEDICA EN CHIHUAHUA, CHI.

2013

- ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA DEL SISTEMA DE GAS Y FUEGO DE LA TDGL, CHIAPAS Y SALINA CRUZ, PEMEX

2009-2013

- CONSTRUCCIÓN DE CONJUNTO DE 4 CASAS RESIDENCIALES EN EL PEDREGAL, CDMX.
- CONSTRUCCIÓN DE CONJUNTO DE 9 CASAS Y 1 EDIFICIO DE 3 NIVELES EN CUERNAVACA, MOR.



Construcción de Laboratorio de Virología  
Birmex, Casco de Santo tomas  
Ciudad de México  
Área limpia , acabados epóxicos  
Espacios aislados antibacterias  
2007

## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

2008-2009

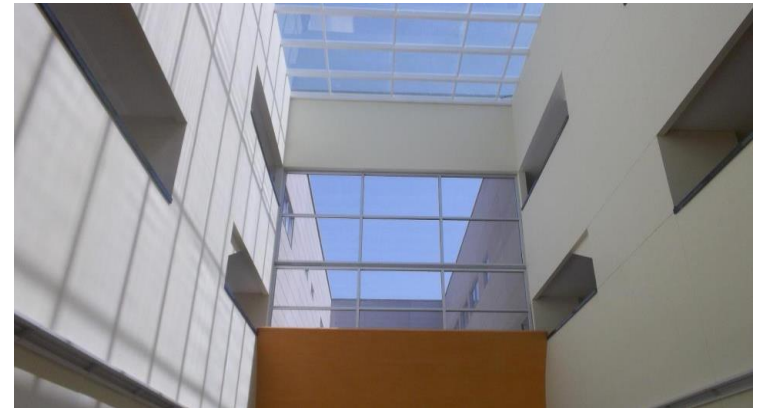
- REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA MUEBLERÍA INTERIMOBEL EN IXTAPALUCA, ESTADO DE MÉXICO.
- REESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIO PARA ALMACENES EL TRIUNFO, SATÉLITE, ESTADO DE MÉXICO.
- REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA ZAPATERÍAS PAPOS, IXTAPALUCA, ESTADO DE MÉXICO.
- AMPLIACIÓN DE BARDA PERIMETRAL DE ACCESO A ESTACIÓN DEL TREN FERROMEX, IRAPUATO, GUANAJUATO.
- REMODELACIÓN DE 4 CASINOS BINGO 7777 EN CUERNAVACA, ORIZABA, VERACRUZ Y MONTERREY.

2007-2008

- CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE TURBOSINA DE LA T1 A LA T2, AEROPUERTO, CDMX.
- BARDA METÁLICA PERIMETRAL PARA EL ÁREA DE PISTAS EN EL AEROPUERTO, CDMX.

2006-2007

- CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS Y VESTIDORES PARA LA UVM JURIQUILLA, QUERÉTARO.
- REMODELACIÓN DE 4 NÚCLEOS DE BAÑOS PARA LA UVM JURIQUILLA, QUERÉTARO.
- CONSTRUCCIÓN DE 2 EDIFICIOS HABITACIONALES DE 4 NIVELES EN MOCTEZUMA, CDMX
- CONSTRUCCIÓN Y REESTRUCTURACIÓN DE LABORATORIO BIRMEX, SANTO TOMAS, CDMX.



Colocación de fachada y cubierta interior  
Hospital Regional ISSEMYM  
Tlalnepantla, Edo. De México  
Acabados de tablaroca, pasta y pintura  
Sistema de Fachada EIFS  
2012



## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

2009-2013

- FACHADAS Y ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL HITO (CRIT), QUERÉTARO, QUERÉTARO.
- FACHADAS Y ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL HOTEL NH, PUEBLA, PUEBLA.
- ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL CRIT DE ACAPULCO, GUERRERO.
- ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL CRIT AUTISMO DE ECATEPEC, ESTADO DE MÉXICO.
- FACHADAS Y ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL CRIT DE IZTAPALAPA, CDMX.
- ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL CRIT DE PUEBLA, PUEBLA.
- ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL CRIT DE HOSPITAL GENERAL, CDMX.
- ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL CRIT DE POZA RICA, VERACRUZ.
- ACABADOS DE TABLAROCA, PINTURA Y PASTA EN EL HOSPITAL REGIONAL TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO.
- FABRICACIÓN DE FACHADAS EN EL HOSPITAL REGIONAL TLALNEPANTLA, ESTADO DE MÉXICO.

2008-2009

- CONSTRUCCIÓN DE 1 EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS DE 3 NIVELES EN CUCURPE Y ZOQUIPA, CDMX.



Plafón de tablaroca con diseño  
Hospital Infantil Teletón de Oncología  
Querétaro, Querétaro  
Juego de formas y colores  
Espacios diseñados para niños  
2014

## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

2005-2006

- SAND BLAST Y PINTURA EN EQUIPOS DE LA CENTRAL ELÉCTRICA TOBOGAS, CFE, ACAPULCO, GUERRERO.
- REMODELACIÓN DE 4 CENTROS DE ATENCIÓN Y OFICINA CORPORATIVA MOVISTAR, SANTA FE, CDMX

2004-2005

- REMODELACIÓN DE LOCAL PARA CENTRO DE SERVICIO MOVISTAR, PLAZA ARAGÓN, ECATEPEC, ESTADO DE MÉXICO.
- REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA ELECTRÓNICA ESTEREN SANTA FE, CDMX.
- REMODELACIÓN DE 32 HABITACIONES DEL MOTEL CENTRAL INN CENTRAL DE ABASTOS, CDMX.
- REMODELACIÓN DE 2 JARDINES DE NIÑOS, JARDÍN BALBUENA, CDMX. REMODELACIÓN DE 1ER NIVEL EN EDIFICIO PARA GYM, BALDERAS, CDMX.

2003-2004

- CONSTRUCCIÓN DE 220 CASAS RESIDENCIALES EN EDO. MÉXICO, SAN MATEO, NAUCALPAN, ESTADO DE MÉXICO.

2003

- REMODELACIÓN DE ÁTICO PARA CONVERTIR EN DEPARTAMENTO, HERNANI, PAÍS VASCO.
- DECORACIÓN DE DEPARTAMENTO, HERNANI, PAÍS VASCO.

2001-2002

- CONSTRUCCIÓN DE 2 EDIFICIOS HABITACIONALES 5 NIVELES EN HERNANI, PAÍS VASCO.



Tienda recepción para spa  
Hotel Rodavento  
Valle de bravo, Estado de México  
Madera y Concreto en Fondo negro  
Juego de formas e Iluminación  
2015

## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

2000-2001

- CONSTRUCCIÓN DE 3,000 CASAS DE INTERÉS SOCIAL EN HUEHUETOCA, ESTADO DE MÉXICO.

1999-2000

- MANTENIMIENTO A 12 UNIDADES MÉDICAS Y OFICINAS DE GOBIERNO, ISSSTE, TOLUCA, EDO. MÉXICO.
- REMODELACIÓN DE DEPARTAMENTOS, BENITO JUÁREZ, NÁPOLES, CDMX.
- REMODELACIÓN DE DEPARTAMENTO, TLATELOLCO, CDMX.
- REMODELACIÓN DE CASA FACHADAS E INTERIORES COYOACÁN, CDMX.
- REMODELACIÓN DE ÁREA JARDÍN Y PATIO TRASERO DE CASA PARA TERRAZA, COYOACÁN, CDMX.
- CAMBIO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA TOTAL EN CASA, COL. FEDERAL, CDMX
- REMODELACIÓN DE CASA, COL. FEDERAL, CDMX.

1998-1999

- REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA BEER FACTORY, CENTRO COMERCIAL MUNDO E Y CUICUILCO, CDMX.
- REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA POLO Y HIGH LIFE, POLANCO, SATÉLITE Y PERISUR, CDMX.

1997-1998

- REMODELACIÓN DE CASA PARA OFICINAS JURÍDICAS, COL. DEL VALLE, CDMX.



Fachada con sistema EIFS  
Hotel NH, Centro Histórico  
Puebla, Puebla  
Acabados de tablaroca, pasta y pintura  
Juego de formas y colores  
2014

## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

1997-1998

- INSTALACIÓN DE SISTEMA DE TELEFONÍA Y DATOS, EN PISO DE EDIFICIO CORPORATIVO, SAN ÁNGEL, CDMX
- CONSTRUCCIÓN DE CASETA Y SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, SUPERAMA, CONDESA, CDMX.
- CONSTRUCCIÓN DE 2 CASAS RESIDENCIALES D.F., XOCHIMILCO Y COYOACÁN, CDMX..
- MANTENIMIENTO MAYOR A 9 ASILOS DE ANCIANOS, INSEN, CDMX.
- MANTENIMIENTO MAYOR A 8 JARDINES DE NIÑOS PARA LA DEL. VENUSTIANO CARRANZA, CDMX.

1995-1997

- MANTENIMIENTO CORRECTIVO MAYOR A 2 TANQUES DE ALMACENAMIENTO, PEMEX, SALINA CRUZ, OAXACA.
- CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500,000 BARRILES, PEMEX, SALINA CRUZ, OAXACA.
- CONSTRUCCIÓN DE BITAS DE AMARRE PARA BUQUES PETROLEROS, PEMEX, LÁZARO CÁRDENAS, MICHOACÁN.
- CONSTRUCCIÓN DE 4 KM DE BARDA PERIMETRAL, PEMEX, COATZACOALCOS, VERACRUZ Y SALINA CRUZ, OAXACA.

1994-1995

- REMODELACIÓN DE LA SALA DE MIGRACIÓN DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL, ASA, CDMX.
- IMPERMEABILIZACIÓN DE VUELOS INTERNACIONALES DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL, ASA, CDMX.



Edificio de departamentos con 3 niveles  
Xochicalco, Narvarte  
Ciudad de México  
Acabados modernos claros  
Construcción Mixta, Acero concreto  
2018

## CURRÍCULO

### SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN

1994-1995

- REESTRUCTURACIÓN DEL HOSPITAL DE SIQUIATRÍA FRAY BERNARDINO, SSA, TLALPAN, CDMX.
- AMPLIACIÓN DEL ÁREA DE URGENCIAS DEL HOSPITAL DE NEUROLOGÍA, IMSS, TLALPAN, CDMX.
- REESTRUCTURACIÓN DE PRIMARIA, SECUNDARIA Y PREPARATORIA, NACIONAL MONTE DE PIEDAD, TLALPAN, CDMX.

### PROYECTOS, SUPERVISIÓN Y COSTOS“

1994-2019

- ELABORACIÓN DE MÁS DE 60 PROYECTOS HABITACIONALES Y COMERCIALES, EDIFICIOS, CASAS, LOCALES COMERCIALES, CLÍNICAS, ALBERCAS, DESARROLLOS HABITACIONALES, ESCUELAS.
- ELABORACIÓN DE PROYECTOS CON PRESUPUESTO BASE PARA LICITACIONES ASA, TORRES DE CONTROL, ILUMINACIÓN DE PISTAS, POZOS PROFUNDOS, SALAS DE ESPERA, REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO A EDIFICIOS.
- ELABORACIÓN DE MÁS DE 1.000 CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA Y PRIVADA, ESTOS PARA DIFERENTES DEPENDENCIAS DE GOBIERNO, EMPRESAS DE CONSTRUCCIÓN Y PERSONAS INDEPENDIENTES.
- ELABORACIÓN DE COBROS EN MÁS DE 200 OBRAS DE GOBIERNO Y PARTICULARES.



Plafón de tablaroca con mariposas  
Centro de Rehabilitación Infantil Teletón  
Puebla, Puebla  
Diseños representativos de la zona  
Espacios diseñados para niños  
2010



## ALGUNAS EMPRESAS Y DEPENDENCIAS RELACIONADAS



Edificio de departamentos con 3 niveles  
 Xochicalco, Narvarte  
 Ciudad de México  
 Acabados modernos claros  
 Construcción Mixta, Acero concreto  
 2018



